

ПРОТОКОЛ № 536

заседания Наблюдательного совета Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	заочное голосование
<i>дата начала заочного голосования:</i>	24 сентября 2021 г.
<i>время начала заочного голосования:</i>	09 часов 00 минут
<i>дата окончания заочного голосования:</i>	24 сентября 2021 г.
<i>время окончания подсчета голосов:</i>	11 часов 00 минут
<i>место подсчета голосов:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>вопросы заочного голосования:</i>	1. О внесении изменений в реестр Союза. 2. Об отказе в возврате взносов из компенсационного фонда Союза. 3. О возврате взносов из компенсационного фонда Союза.
<i>дата составления Протокола:</i>	24 сентября 2021 г.

Число проголосовавших членов Наблюдательного совета Союза:

1. Эсауленко Валерий Васильевич - председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Березин Алексей Германович.
3. Добровольский Константин Анатольевич.
4. Пак Мен Чер.
5. Савенков Сергей Васильевич.
6. Ярмоленко Александр Васильевич.

Приняли участие в заочном голосовании шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранных на Съезде членов Союза (Протокол Съезда членов Союза от 28 марта 2019 г. № 27 и Протокол Общего собрания членов Союза от 9 апреля 2021 г. № 30).

В соответствии с п. 10.14 Устава Союза Решения Наблюдательного совета Союза по любым вопросам могут приниматься без совместного присутствия членов Наблюдательного совета Союза, то есть путём заочного голосования.

Заочное голосование состоялось.

Председатель Наблюдательного совета Союза назначил Секретарем, выполняющим в том числе подсчёт голосов, члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чер.

По первому вопросу:

В адрес Союза поступило заявление от:

- Общества с ограниченной ответственностью "Валби-Нижневартовск" (ИНН: 8603208733) о внесении изменений в реестр членов Союза с отказом от намерения выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов атомной энергии.

По результатам проверки представленных Обществом документов сделан вывод о том, что в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

Решили:

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившему заявлению следующему члену Союза:

- Обществу с ограниченной ответственностью "Валби-Нижевартовск" (ИНН: 8603208733).

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу:

В адрес Союза поступило заявление от:

- Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт РемСтрой» (ИНН: 8905034995) № 42/21 от 14.09.2021 (вх. № 157-Р от 20.09.2021) о возврате средств из компенсационного фонда возмещения вреда в размере 300 000 руб. 00 коп., поданного в соответствии с ч. 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

По результатам проверки документов установлено что 10 ноября 2016 года заявитель исключен из членов Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (ранее – НП «ОПУС») на основании ч. 5 п. 2 ст. 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации (в ред. действовавшей с 01.09.2016 по 30.12.2016) за отсутствие у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Право на возврат взноса из компенсационного фонда саморегулируемой организации возникает у юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, членство которых прекращено в саморегулируемой организации в соответствии с частями 6, 7 и 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Следовательно, обстоятельства прекращения членства заявителя в саморегулируемой организации не соответствуют требованиям прекращения членства в саморегулируемой организации установленным частями 6 и 7 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

В связи с выявленным несоответствием заявителя требованиям ч. 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», руководствуясь ч. 5 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Решили:

Отказать Обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт РемСтрой» (ИНН: 8905034995 ОГРН: 1058900802916) в возврате взноса из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» в размере 300 000 руб. 00 коп.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу:

В адрес Союза поступило заявление от:

- Общества с ограниченной ответственностью «Интернет-технологии» (ИНН: 4501120426) № И-ИТ-2021-0016 от 24.08.2021 (вх. № 158-Р от 21.09.2021) о возврате средств из компенсационного фонда возмещения вреда в размере 300 000 руб. 00 коп., поданного в

соответствии с ч. 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Руководствуясь частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание отсутствие выплат из средств компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем, а также отсутствия факта вступления заявителя в члены иной саморегулируемой организации в области строительства после прекращения членства в Союзе «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (ранее - Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка»).

Решили:

Возвратить Обществу с ограниченной ответственностью «Интернет-технологии» (ИНН: 4501120426, ОГРН: 1064501162538), внесенные им взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» в размере 300 000 руб. 00 коп. по реквизитам, указанным в заявлении № И-ИТ-2021-0016 от 24.08.2021 (вх. № 158-Р от 21.09.2021), после чего внести соответствующие изменения в реестр членов саморегулируемой организации в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

На этом вопросы заочного голосования были исчерпаны.

Бюллетени для заочного голосования являются приложениями к настоящему протоколу и являются его неотъемлемой частью.

Председатель заседания

В.В. Эсауленко

Секретарь заседания

М.Ч. Пак

